

**Lähetäjä:**  
**Vastaanottaja:** [RP MLI KH Kirjaamo](#)  
**Aihe:** Kaapelointikokous 31.7.2025  
**Päivämäärä:** keskiviikko 30. heinäkuuta 2025 22:33:31

---

Mikkelin kaupungin rakennusvalvonnalle VASTINE.  
Käsittelytunnus MliDno-2022-1444 :  
JSE oy:n sijoittamislupahakemus kaapeloinnille / Koivulan tila, Haukivuori.

Vastineelle on tarve Koivulan tilan tulevan uuden haltijan kehittämisaikeiden hallinnoimiseksi ja infon saamiseksi kaapelin linjaamisesta ja tarkoitukseen sopivista laitteista ja niiden sijoittamisesta. Asiat on auki.

Aikaisemmat asiaa koskevat vastineet otettaneen huomioon koskien asiaa. Mikkelin gmail vastauksessaan ohji sopimaan JSE:n kanssa yhteisymmärryksessä kaapelin linjauksesta. Odotettiin karttapiiirrosta JSE. lta, ehdotuksia tms. Niiden aika on viimeistään nyt esiintulevien ehdotuksien pohjalta. Maankäyttöpäällikkö Helena Kumpula pidetty samoin tekstein nyt ja aikoinaan kartalla. Hän ei responssannut vielä.

Pyydetään huomaamaan kiinteistönomistajan sitoutuminen sähkökaapelointiin. Pyydetään yksityiskohtien ja perustelujen sopimiseksi karttaesityksineen, korvaussopimuksin tms. asioita varten LISÄAIKA, jonka sisällä asiat päätetään siinä hengessä, jonka johtava rakennustarkastaja Valjakka ilmaissut vastauksessaan ("otettava huomioon kiinteistönomistajan näkökohdat yhteistyössä98

Vastauksena Mikkelin ilmoitti, että on luopunut ilmajohtosuunnitelmasta. Se olisi sopinut kiinteistöllemme ollen tieltä suora linja sähkökaapille talon seinään, ollen etelämpänä Koivulan tiehaaraa. Palataan linjaukseen vielä tuonnempana eräänä vaihtoehtona JSE:n kaapeloinnille, mikäli kokevat mahdolltomaksi toteuttaa se kiinteistölle johtavan pihatien reunassa vain toisella puolella kspeaa tietä ...  
... tai joutuessaan korvauksiin metsämaan käytöstä tavoitteessaan ohittaa pohj - eteläsuuntaisen tierummun molemmiin puolin (eteläaukko/pohjoisaukko) lunastamalla lisämaata välttääksesi veden virtaaman tms syiden vuoksi...

Ymmärrämme, että on mahdotonta aliurakoitsijan antaa työstä kohteen tuntien ja virtaaman, vedenseisomisongelman, monttumaisuuden, puujuuriston tuhoutumisen yms. syiden vuoksi ja puidenkaadon vaatimuksen vuoksi rakentaa tavanomaiseen tapaan ojan pohjaan kaapeli. Siksi sille ei Koivulan kiinteistö lainkaan anna suostumusta, mutta antaa vaihtoehtoisia ratkaisuja mökkiläiskaapeloinnin sorittamiseen...

Yksinkertaisesti yksisuuntainen kaapeli yhdellä reunalla tietä - josta sovittava ja karttaan merkittävä. Oma puistolaatikko mökkiläisille etelämmäksi Pohjakalliontielle muuntajasta alkaen. Koivulan tilalle puistolaatikko tontille sähköautosovelluksella. Koivulan tilan puistopömpelistä ei johdettava mökkiläisten sähköä. Se edellyttäisi vielä toistakin kaapelointia Pohjakalliontielle Koivulasta pois, eikä sille ole tilaa nurmikkotien reunoilla. Olemmeko muka koko alueen yleinen sähköjakeluyksikkö - mieletöntä.

Kiinteistön uudella tulevalla haltijalla on lisäksi suunnitelmia Pohjakalliontieltä T-risteysalueelta alkaen uusia tierummut oja peraten ym. Ja perusparantaa nykyinen nurmikkotie kestämään painoja. Idyllisestä nurmikkotiestä luovuttava, vaikka hän tietää Savonlinnan museon ilmoittaneen kohteen Maakuntakaavassa "maakunnallisesti merkittäväksi kohteeksi" ajattomuutensa takia mm. nro:....., josta Savonlinnan museo ei ole nykyomistajaa informoinut.

Moderni aika tuo sopeutumisvaadetta sähköyhtiö JSE Oy:lle. Luoda tähän ja tulevaan aikaan sopivia ja tarpeeksi järeitä sähköjärjestelmiä ja valmiuksia kaapeloinnin kauttakkin. Mikkeli myös kansainvälistyy. Täydellinen suoritus antaa sähköautovalmiudet vastuullisesti, sillä kehittämistä edellyttää sähkölakikin. Odotamme sähköautoliittymään ehdotusta edelleen.

Nykyisten autojen painon takia tontille johtava nurmipäälysteinen pihatie tulee tukevaksi ja levennettäväksi perusparannustyönä kadottamatta alueen pysähtyneisyyden arvojen tunnetta. JSE:n linjauksista vain yhdellä puolella uutta tiepohjaa tilanpuutteen takia sovittava ilman kaksoiskaapelointia U-käännöksellä. Silloin haitta olisi kaksinkertainen.

Omistajavaihdoksen vuoksi näin viime vaiheessa tosiaankin on sovittava työn suorittamiseen ja etenkin linjaukseen vaikuttavat seikat. Ihan helppoa hyvällä tahdolla järkevin perusteluin.

Peruskriteerinä on, että kaksisuuntaista kaapelointia ei tule tehdä muuntajalta Koivulaan ja toista tienreunaa tai samaa kanavaa pitkin takaisin Pohjalahdentielle. Pohjalahdentieltä Koivulaan lisätyinä paluuliikenne Koivulan tilalta takaisin Pohjalahdentielle rasittaa liikaa ja kiinteistöä maksimihahtana.

Mökkiläisille sähkö voidaan järjestää jaettavaksi Pohjalahdentien muuntajasta suoraan heille. Muuntajastahan Koivulan kaapelikin lähtee. Miksi meidän, Koivulan puistolaatikosta pitäisi ottaa kontolleen saarelaiset ja vieressä mantereella olevat mökkiläiset ? !!!! Ei sellaista sähköistä riskiä Koivulaan! Puistolaatikosta pitää tontilla saada vielä sähköautollekin / sähköautoille virtaa.

JSE:n on tehtävä oma puistolaatikko naapureille etelämpänä tai heidän omalla alueellaan 800 m päässä! He kehittävät lisää sähkösystemejä sinne eikä kapasiteettia varattu tarpeeksi Koivulan puistolaatikkoon, on epäilykseni... ??

On siis pyydetty JSE:ltä tarkka kartta aiemmin näkemämme summittaisen esityksen sijasta. Pohjakalliontiellä olevasta muuntajasta kohti etelää lähtevä linjaus siinä esitettävä... se jatkuu risteyksen ylitettyään ojan pohjaa itäpuolista ojanpiennarta pitkin mökeille.

Sähkömarkkinalain verkkoyhtiöille asettamaan velvollisuuteen toiminnan laatuvaatimuksia ja sähköjärjestelmien ja -verkkojen toimintavarmuuden näkökulmasta alueilla vallitsee yhteisnäkemyks. Koivulankin kiinteistö merkittävänä maakunnallisena kohteena tervehtii ilolla osuuttaan yhdyskuntaa ja kiinteistöä palvelevien johtojen ja laitteiden rakentamista alueella samalla, kun suojelee vanhaa miljöötään. Siksi ei nähdä hyvällä rasittaa osittain ruhjottavaksi ilmeisesti tulevia puunjuuria rikottavan kaksisuuntaisella, edestakaisella kaapeloinnilla. Se on vältettävissä.

Jos tyydyttävää ratkaisua kaapeloinnista vain toiselle puolelle nurmikkotietämme yksisuuntaisesti ei voi hyväksyä ("kohtuullisin kustannuksin") annamme kaapeloinnille luvan suorittaa se ed. mainitun ilmajohdon avaraan linjaan etelämpänä Pohjalahdentietä... tieltä suoraan kiinteistöllemme.

Kiinteistömme tulevaisuuden parannustoimia ei haluta JSE:n vaikeuttavan, josta tulee tarpeetonta haittaa kiinteistölle. Siksi muistutetaan vielä tarpeellisen tilanvaraamisesta kaapeloinnin päätepisteessä päätalon seinään. Karttaesitys voisi muistuttaa myös keittiöveden jätekaivon seinien sortumavaarasta huolimattomasti tai liian lähellä kaivaustyötä suoritettuna.... Ne seinärakentet ovat kunnollisia Savon kiviä ja kuivan kesän aikaan haavoittuva alue. Työ tehtävä etäämpänä. Linja tulisi suoraan tehden 30 asteen käännöksen vasta talolla seinään.

Sananen tierumpualueesta. Aliurakoitsijalle mahdoton tehtävä lohkoa rummun eteläpäädyssä ojaan kaapelia.. sitä ei tehdä. On turhaa näkösuojapuu poistaa kun uuden puun istutus ei siinä onnistuisi aliurakoitsijalta.... Ssuostutaan metsitysalueen kulmasta korvauksesta antamaan rummun pohjoispäädyssä tilaa kaapeloinnin onnistumiseksi kohti päätaloa rummun pohjoispuolelta. Edellytetään tarkkaa karttamerkintää lohkon sijainnista, ettei metsitystä tehtäisi vaurioittaen kaapelia.

Koivulan uusi haltija saanee korvauksia. Uudella omistajalla halua asioiden joustavuuteen. Omat toimintansa tekee ajallaan.

Hyvää kokoustamista, trv.

Koivulan tila

Löydetty hajaviestejä mm. 11.9.2024. Ilmajohto vai kaapeli...

10.9.24. Koivulan tila Pohjaktie 90.....

26.9.24 Asiaa Haukivuorets

29.9.24. Puhtiedustelun johdosta..